



URZĄD MIEJSKI w Miastku

77-200 Miastko, ul. Grunwaldzka 1

Tel. 59 857 07 00 Fax. 59 857 23 68

www.miastko.pl

e-mail: sekretariat@um.miastko.pl

Miastko, dn. 10.02.2021r.

RPiW.0003.1.2021.MK

Rada Miejska w Miastku

Odpowiedź na interpelację

W odpowiedzi na interpelację radnego – Pana Dariusza Zabrockiego z dnia 28 stycznia 2021r. dotyczącą ilości kontroli podatkowych i ich wyników finansowych, konieczności wysyłania decyzji podatkowych do każdego podatnika oraz kwoty podatku do jakiej możliwe jest nałożenie obowiązku jednorazowej wpłaty za cały rok, Referat Podatków i Windykacji informuje, co następuje:

W 2020r. przeprowadzone zostały 33 kontrole podatkowe nieruchomości podatników. Czynności te podjęte zostały wskutek analizy złożonych przez podatników deklaracji i informacji i powzięcia wątpliwości co do zgodności danych w nich zawartych ze stanem faktycznym, przy jednoczesnym braku możliwości ich weryfikacji w inny sposób. Działania te przyniosły skutki finansowe w postaci wpływów do budżetu Gminy w kwocie 47108,52zł.

Odnosząc się do wysyłania przez Burmistrza Miastka (organ podatkowy) decyzji podatkowych do każdego podatnika, tak w przypadku małżeństw, jak i osób samotnych należy stwierdzić, że małżonków traktuje się tak jak innych współwłaścicieli. Tym samym nie są oni łącznie zobowiązani do zapłacenia podatku od nieruchomości stanowiących, zarówno ich współwłasność, jak i odrębną własność każdego z nich. Każdy z małżonków powinien więc otrzymać odrębną decyzję podatkową na nieruchomość wchodzącą w skład majątku małżeńskiego. W decyzji wymiarowej dotyczącej nieruchomości wspólnej, sporządzonej w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach powinni być wykazani obydwaj małżonkowie jako podatnicy, a podatek w jednej kwocie (bez podziału). Praktyka wymierzania podatku od nieruchomości w jednej decyzji doręczanej dowolnemu małżonkowi jest niezgodna z wymogami Ordynacji podatkowej. Każdy z małżonków powinien bowiem otrzymać decyzję odnoszącą się do nieruchomości wchodzącej w skład majątku małżeńskiego. Jeżeli decyzja zostanie doręczona tylko jednemu z nich, tylko na nim będzie ciążyło zobowiązanie podatkowe. Od drugiego małżonka, do czasu doręczenia mu decyzji, nie będzie można wymagać ani egzekwować podatku. Powyższe zasady mają odzwierciedlenie w dotychczasowym orzecznictwie sądów administracyjnych (por. m.in. wyrok WSA w Gliwicach z dn. 18 lutego 2020r., sygn. akt: I SA/GI 1229/19, wyrok WSA w Poznaniu z dnia 20 marca 2019r., sygn. akt: I SA/Po 972/18, wyrok WSA w Warszawie z dn. 28 czerwca 2005 r., sygn. akt III SA/Wa 2288/04) oraz doktrynie prawa podatkowego (Leonard Etel, Rafał Dowgier, Grzegorz Liszewski, Bogumił Pahl, „Podatki i opłaty lokalne, Komentarz, Wolters Kluwer, Warszawa 2020). W związku z powyższym praktyka doręczania małżonkom tylko jednej decyzji wydaje się by ryzykowna z punktu widzenia przepisów prawa podatkowego i może rodzić problemy przy egzekwowaniu należności.

Ponadto, zgodnie z art. 6 ust. 11a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, w przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty. Analogiczne zapisy zawarte są w art. 6a ust. 10a ustawy o podatku rolnym i w art. 6 ust. 7a ustawy o podatku leśnym. Oznacza to, że jednorazowa zapłata podatku dotyczy kwot nie przekraczających 100 zł. i jest obowiązkiem ustawowym wynikającym wprost z ww. przepisów.

Do wiadomości:

- Sekretarz Miastka

KIEROWNIK
REFERATU PODATKÓW I WINDYKACJI

mgr Mateusz Kot